

COMUNE DI DORGALI

Provincia di Nuoro

LAVORI: REALIZZAZIONE DEL PARCO URBANO SU ACU PASCHEDDA.

VERBALE DI D'ASTA PUBBLICA –SEDUTA UNICA

L'anno duemiladieci addì 21 del mese di gennaio in Dorgali, nella casa Comunale, avanti a me Giuseppe Chessa, dipendente comunale, sono presenti i Signori:

- Geom. Fabio Cucca, Responsabile dell'Area Lavori Pubblici e Manutenzioni - nella sua qualità di Presidente;
- Monica Manzoni, dipendente comunale;
- Antonella Pau, dipendente comunale ;

PREMESSO:

- che il su citato Comune ha indetto per il giorno 21 alle ore 11,00 un pubblico incanto per l'appalto dei lavori di cui all'oggetto per un importo a base d'asta di € 147.004,88 oltre a € 4.000,00 peroneri per l'attuazione del piano di sicurezza non soggetti a ribasso ai sensi dell'art. 31, comma 2, L. 109/94 e D.Lgs 494/96.

Il Geom. Fabio Cucca, Presidente di gara, mi dichiara:

- che alle ore 11,00 di oggi ha aperto la gara;
- di aver richiamato l'attenzione dei presenti sull'oggetto della gara stessa;
- che i concorrenti hanno avuto modo, in precedenza, di ritirare copia del bando di gara e prendere visione presso gli uffici competenti del Comune del capitolato d'appalto e dei disegni ad esso allegati;

Il Presidente quindi, fa constatare che i plichi pervenuti sono N. 25 e che i sigilli sono integri.

Assistono alle operazioni di gara le sigg.re:

Bazzu Miranna per conto della ditta C.E.P. di Dorgali, Basolu Antonella e

Lai Anna per conto della ditta Boeddu Gavino di Dorgali.

Egli procede poi all'apertura dei plichi sigillati e al controllo dei documenti richiesti nella lettera d'invito per l'ammissione alla gara e mi dichiara:

| | |
|----|---|
| 1 | Mastio Giuseppe SRL: ammessa |
| 2 | Delta Costruzioni di De Carolis Luigi: ammessa |
| 3 | Il Tempio dell'Edilizia S.r.l.: ammessa |
| 4 | Impresa Mossa Michele: ammessa |
| 5 | Artigiana di Porcu Daniele: ammessa |
| 6 | Impresa Costruzioni Alma s.n.c.: ammessa |
| 7 | Impresa Edile Orrù Franco: ammessa |
| 8 | Impresa Sini Luciano:ammessa |
| 9 | AR.COS. Srl: ammessa |
| 10 | Monni e Deiana snc: ammessa |
| 11 | Impresa Tedde Quinto: non ammessa per carenza documentale: non allega contratto di avvalimento ai sensi dell'art. 49 del D.LGS. 163/2006. (vedi punto 3.2.1 del bando di gara) |
| 12 | Marongiu snc di Marco e Gianluca Marongiu: ammessa |
| 13 | Capeddu Gonario e Figli: ammessa |
| 14 | Impresa Edile Secci Natale: ammessa |
| 15 | Cooperativa Edile Proletaria di Dorgali: ammessa |
| 16 | Euro Edil Costruzioni: ammessa |
| 17 | Ditta Porcu Tonino di Porcu Antonio e C.: esclusa assenza dichiarazioni art. 38 lettere m), m-bis), m-ter) e m-quarter). |
| 18 | Impresa Sini Pietro Antonio e Marco di Loculi: ammessa |
| 19 | C.L.M. Srl: ammessa |
| 20 | Ditta Boeddu Gavino:ammessa |
| 21 | Secchi Geom. Andrea Costruzioni: ammessa |
| 22 | Coop. Edile Baunese: ammessa |

| | |
|----|--|
| 23 | Ditta Cabiddu Alberto: ammessa |
| 24 | Impresa Edile Amsicora Michelangelo: ammessa |
| 25 | Nuova Immobiliare Snc: ammessa |

Il Presidente quindi, fa constatare che le offerte ammesse in data odierna sono N. 23 su N. 25 , e che i sigilli dei plichi contenenti le offerte sono integri.

Egli procede poi all'apertura dei plichi sigillati e al controllo dei ribassi offerti e, letti ad alta ed intelligibile voce, mi dichiara:

| | |
|---|--|
| Mastio Giuseppe SRL | Offre un ribasso del 17,258 |
| Delta Costruzioni di De Carolis Luigi | Offre un ribasso del 15,26 |
| Il Tempio dell'Edilizia S.r.l. | Offre un ribasso del 16,182 |
| Impresa Mossa Michele | Offre un ribasso del 17,780 |
| Artigiana di Porcu Daniele | Offre un ribasso del 17,652 |
| Impresa Costruzioni Alma s.n.c. | Offre un ribasso del 16,676 |
| Impresa Edile Orrù Franco | Esclusa: offerta carente di doc. d'identità |
| Impresa Sini Luciano | Offre un ribasso del 17,23 |
| AR.COS. Srl | Offre un ribasso del 17,113 |
| Monni e Deiana snc | Offre un ribasso del 17,81 |
| Impresa Tedde Quinto | |
| Marongiu snc di Marco e Gianluca Marongiu | Offre un ribasso del 16,712 |
| Capeddu Gonario e Figli | Offre un ribasso del 16,069 |
| Impresa Sini Pietro Antonio e Marco di Loculi: | Offre un ribasso del 17,22 |
| Impresa Edile Secci Natale | Esclusa: offerta carente di doc. identità |
| Cooperativa Edile Proletaria di Dorgali | Offre un ribasso del 16,32 |
| Euro Edil Costruzioni | Offre un ribasso del 16,361 |
| Ditta Porcu Tonino di Porcu Antonio e C. | |
| C.L.M. Srl | Offre un ribasso del 17,006 |
| Ditta Boeddu Gavino | Offre un ribasso del 16,817 |

| | | |
|--|-------------------------------------|---|
| | Secchi Geom. Andrea Costruzioni | Offre un ribasso del 17,66 |
| | Coop. Edile Baunese | Offre un ribasso del 17,533 |
| | Ditta Cabiddu Alberto | Offre un ribasso del 17,330 |
| | Impresa Edile Amsicora Michelangelo | Offre un ribasso del 17,159 |
| | Nuova Immobiliare Snc | Esclusa: offerta carente di doc. d'identità. |

Si procede ai sensi dell'art. 21, comma 1/bis, della L. 109/94 e successive modifiche e integrazioni.

| N. | ELENCO DITTE | RIBASSI | MEDIA RIBASSI (M1) * | RIBASSI > M1 | SCARTO (ribassi M1) | MEDIA SCARTI (Ms) | % (M1 + Ms) | Esito gara |
|----|--|---------|----------------------|--------------|---------------------|-------------------|-------------|------------|
| | | | 17,014 | | | 0,336 | 17,350 | |
| 1 | Mastio Giuseppe SRL | 17,258 | | 17,258 | 0,244 | | | 17,258 |
| 2 | Delta Costruzioni di De Carolis Luigi | 15,26 | | | | | | |
| 3 | Il Tempio dell'Edilizia S.r.l. | 16,182 | | | | | | |
| 4 | Impresa Mossa Michele | 17,780 | | | | | | |
| 5 | Artigiana di Porcu Daniele | 17,652 | | 17,652 | 0,638 | | | |
| 6 | Impresa Costruzioni Alma s.n.c. | 16,676 | | | | | | |
| 7 | Impresa Sini Luciano | 17,23 | | 17,23 | 0,216 | | | |
| 8 | AR.COS. Srl | 17,113 | | 17,113 | 0,099 | | | |
| 9 | Monni e Deiana snc | 17,81 | | | | | | |
| 10 | Marongiu snc di Marco e Gianluca Marongiu | 16,712 | | | | | | |
| 11 | Capeddu Gonario e Figli | 16,069 | | | | | | |
| 12 | Impresa Sini Pietro Antonio e Marco di Loculi: | 17,22 | | 17,22 | 0,206 | | | |
| 13 | Cooperativa Edile Proletaria di Dorgali | 16,32 | | | | | | |
| 14 | Euro Edil Costruzioni | 16,361 | | | | | | |

| | | | | | | | | |
|----|--|---------------|--|---------------|--------------|--|--|---------------|
| 15 | C.L.M. Srl | 17,006 | | | | | | |
| 16 | Ditta Boeddu Gavino | 16,817 | | | | | | |
| 17 | Secchi Geom. Andrea Costruzioni | 16,66 | | | | | | |
| 18 | Coop. Edile Baunese | 17.533 | | 17.533 | 0,519 | | | |
| 19 | Ditta Cabiddu Alberto | 17,330 | | 17,330 | 0,316 | | | 17,330 |
| 20 | Impresa Edile Amsicora Michelangelo | 17,159 | | 17,159 | 0,145 | | | |

Il Presidente, vista la tabella, dichiara di aggiudicarla, in via provvisoria, alla ditta Cabiddu Alberto con sede a Lotzorai, Z.I. S.P. Lotzorai/Taluna Km 1.3 che ha offerto il ribasso del 17,330% (diciasette virgola trecentotrenta per cento) e quindi per il prezzo di € 121.528,98 oltre all'Iva di legge e agli oneri per la sicurezza pari a € 4.000,00

E richiesto, io Segretario verbalizzante, ho redatto il presente verbale e ne ho dato lettura ai componenti che da me interpellati lo hanno in ogni sua parte confermato e viene sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE Geom. Fabio Cucca

I COMMISSARI Monica Manzoni

Antonella Pau

Il Segretario verbalizzante: Giuseppe Chessa