

COMUNE DI DORGALI

Provincia di Nuoro

LAVORI: REALIZZAZIONE DEL PARCO URBANO SU ACU PASCHEDDA. RIAPERTURA OPERAZIONI DI GARA.

VERBALE D'ASTA PUBBLICA –SEDUTA 2

L'anno duemiladieci addì 11 del mese di MARZO in Dorgali, nella casa Comunale, avanti a me Antonella Pau, dipendente comunale, sono presenti i Signori:

- Geom. Fabio Cucca, Responsabile dell'Area Lavori Pubblici e Manutenzioni - nella sua qualità di Presidente;
- Monica Manzoni, dipendente comunale;

Assistono alla riapertura delle operazioni di gara i sigg. Marina Mastio e Davide Mastio, rappresentanti della ditta Mastio Giuseppe SRL di Nuoro.

PREMESSO:

- che il su citato Comune aveva indetto per il giorno 21 alle ore 11,00 un pubblico incanto per l'appalto dei lavori di cui all'oggetto per un importo a base d'asta di € 147.004,88 oltre a € 4.000,00 penali per l'attuazione del piano di sicurezza non soggetti a ribasso ai sensi dell'art. 31, comma 2, L. 109/94 e D.Lgs 494/96.
 - Dato atto che in data 21 gennaio u.s. si è svolta la gara e che la stessa è stata aggiudicata in via provvisoria alla ditta Impresa Cabiddu Alberto, con sede a Lotzorai, Z.I. S.P. Lotzorai/Talana Km 1.3 che ha offerto il ribasso del 17,330% (diciasette virgola trecentotrenta per cento) e quindi per il prezzo di € 121.528,98 oltre all'Iva di legge e agli oneri per la sicurezza pari a € 4.000,00;
 - Dato inoltre atto che in data 04 febbraio 2010, con provvedimento n° 147, sono stati approvati gli atti di gara e l'appalto è stato aggiudicato in via definitiva alla ditta Cabiddu Alberto di Lotzorai;

- Vista la nota prot. N° 3041/2010 con la quale la ditta Mastio Giuseppe s.r.l. di Nuoro, seconda in graduatoria, presenta istanza di accesso agli atti di gara ed in particolare a quelli relativi alla ditta aggiudicataria;
- Vista inoltre la nota prot. N° 3180/2010 con la quale, a seguito dell'accesso agli atti, la ditta Mastio Giuseppe s.r.l., contesta l'incompletezza della dichiarazione della ditta Cabiddu, aggiudicataria, nonché di altre ditte ammesse alla procedura di aggiudicazione;
- Verificata, a cura del Responsabile del Servizio, la dichiarazione della ditta Cabiddu Alberto, nonché le dichiarazioni delle altre ditte concorrenti;
- Ritenuto opportuno accogliere l'esposto della ditta Mastio Giuseppe S.rl. e annullare in sede di autotutela la Determinazione n° 147 del 04/02/2010, con cui si aggiudicava la gara in oggetto alla ditta Cabiddu Alberto di Lotzorai;
- Vista la Determinazione n° 264 del 03/03/2010;
- Ritenutosi opportuno rimettere gli atti al seggio, costituitosi per lo svolgimento delle operazioni di gara, per la riapertura delle operazioni di gara verifica di tutta la documentazione, dunque procedere ad una nuova aggiudicazione;

Il Geom. Fabio Cucca, Presidente di gara, mi dichiara:

- che alle ore 9.30 di oggi ha riaperto la gara;
- di aver richiamato l'attenzione dei presenti sull'oggetto della gara stessa;

Il Presidente quindi, fa constatare che i plichi da riesaminare sono N. 20.

Egli procede poi al controllo e al riesame delle dichiarazioni e dei documenti delle seguenti ditte e dichiara:

1	Mastio Giuseppe SRL: ammessa
2	Delta Costruzioni di De Carolis Luigi: ammessa
3	Il Tempio dell'Edilizia S.r.l.: esclusa in quanto non rende la dichiarazione di cui al punto C/1 dell'allegato A (se vi siano o meno soggetti cessati dalla carica);

4	Impresa Mossa Michele: ammessa
5	Artigiana di Porcu Daniele: esclusa in quanto il Direttore Tecnico non rende la dichiarazione di cui all'art. 38 comma 1 lett. b), c) e m-ter) del D.lgs. 163/2006.
6	Impresa Costruzioni Alma s.n.c.: esclusa in quanto non allega doc. d'identità all'offerta.
7	Impresa Sini Luciano: esclusa in quanto omette di dichiarare il subappalto per la categoria OS24 e non dichiara di avere il requisito della qualificazione
8	AR.COS. Srl: ammessa
9	Monni e Deiana snc: esclusa in quanto non rende la dichiarazione di cui al punto C/1 dell'allegato A (se vi siano o meno soggetti cessati dalla carica);
10	Marongiu snc di Marco e Gianluca Marongiu: ammessa
11	Capeddu Gonario e Figli: esclusa in quanto non rende la dichiarazione di cui alla lett. m-bis dell'art. 38 del D.lgs. 163/2006;
12	Cooperativa Edile Proletaria di Dorgali: ammessa
13	Euro Edil Costruzioni: ammessa
14	Impresa Sini Pietro Antonio e Marco di Loculi: ammessa
15	C.L.M. Srl: ammessa
16	Ditta Boeddu Gavino:ammessa
17	Secchi Geom. Andrea Costruzioni: ammessa
18	Coop. Edile Baunese: ammessa
19	Ditta Cabiddu Alberto: esclusa in quanto non rende la dichiarazione di cui al punto C/1 dell'allegato A (se vi siano o meno soggetti cessati dalla carica) e m-bis di cui all'art. 38 del D.Lgs. 163/2006;
20	Impresa Edile Amsicora Michelangelo: ammessa

Il Presidente quindi, fa constatare che le offerte ammesse in data odierna sono N. 14 su N. 20, e che i sigilli dei plichi contenenti le offerte sono integri.

Egli procede poi al controllo dei ribassi offerti e, si procede alla verifica della soglia di anomalia e alla nuova aggiudicazione:

N°	Denominazione	Offerta	Esito
1	Mastio Giuseppe	17,258%	A
2	Delta costruzioni	15,260%	T
3	Il tempio dell'edilizia		
4	Mossa Michele	17,780%	T
5	Porcu Daniele		
6	Alma snc		
7	Sini Luciano		
8	Ar.cos	17,113%	
9	Monni e Deiana		
10	Marongiu snc	16,712%	
11	Cabeddu Gonario		
12	C.E.P.	16,300%	T
13	Euro Edil Costruzioni	16,361%	
14	Sini Pietro Antonio	17,220%	Aggiud.
15	C.L.M.	17,006%	
16	Boeddu Gavino	16,817%	
17	Secchi Andrea	17,660%	T
18	Coop. Edile Baunese	17,533%	A
19	Cabiddu Alberto		
20	Amsicora Michelangelo	17,159%	2°

Il Presidente, vista la tabella, dichiara di aggiudicarla, in via provvisoria, alla ditta Sini Pietro Antonio con sede a Loculi, in Via Fiorino, che ha offerto il ribasso del 17,220% (diciasette virgola duecentoventi per cento) e quindi per il prezzo di € 121.690,64 oltre all'Iva di legge e agli oneri per la sicurezza pari a € 4.000,00

E richiesto, io Segretario verbalizzante, ho redatto il presente verbale e ne ho dato lettura ai componenti che da me interpellati lo hanno in ogni sua parte confermato e viene sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE Geom. Fabio Cucca

I COMMISSARI Monica Manzoni

Antonella Pau componente e segretario verbalizzante